

Obavijest o nadmetanju - Izmjena

Javni naručitelj - Direktiva 2014/24/EU

17 - Cjelovita obnova Palače Bogoštolja i nastave - HIP

1. Naručitelj

1.1. Podaci o naručitelju

Službeni naziv: **HRVATSKI INSTITUT ZA POVIJEST**

Nacionalni registracijski broj (OIB): **23296176633**

Vrsta naručitelja: **Tijelo koje se uređuje javnim pravom**

Glavna djelatnost: **Opće javne usluge**

1.2. Adrese

Poštanska adresa: **Opatička ulica 10**

Poštanski broj: **10000**

Mjesto: **Grad Zagreb**

NUTS kod: **HR050 - Grad Zagreb**

Država: **Hrvatska**

Služba/Osoba za kontakt: **Ivan Krešić**

E-pošta: **institut@isp.hr**

Telefon: **+385 14851721**

Internetska adresa: **<https://www.isp.hr/>**

Adresa profila Kupca: **<https://www.isp.hr/>**

2. Komunikacija

Pod uvjetom da je zahtjev dostavljen pravodobno, naručitelj je obavezan dati odgovor, dodatne informacije i objašnjenja bez odgode, a najkasnije tijekom šestog (6) dana prije roka određenog za dostavu zahtjeva za sudjelovanje / dostavu ponuda, staviti na raspolaganje na isti način i na istim internetskim stranicama kao i osnovnu dokumentaciju, bez navođenja podataka o podnosiocu zahtjeva. **Zahtjev je pravodoban ako je dostavljen najkasnije tijekom osmog (8) dana prije roka određenog za dostavu zahtjeva za sudjelovanje, odnosno za dostavu ponuda.**

2.1. Dokumentacija o nabavi

Dokumentacija o nabavi dostupna je besplatno i može joj se u potpunosti pristupiti izravno i neograničeno na: <https://eojn.hr/>

2.2. Način predaje ponude ili zahtjeva za sudjelovanjem

Ponude ili zahtjevi za sudjelovanje moraju se podnijeti elektronički na (URL): <https://eojn.hr/>

3. Postupak nabave

3.1. Podaci o postupku nabave

Naziv postupka nabave: **Cjelovita obnova Palače Bogoštolja i nastave - HIP**

Opis postupka: **Rekonstrukcija i obnova Hrvatskog instituta za povijest na postojećoj građevnoj čestici 1463 k.o. Centar (Zagreb, Opatička 10) u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake ZOP 04/24/GP, koji je sastavni dio građevinske dozvole (KLASA: UP/I-361-03/25-01/000124, URBROJ: 531-07-1-4-26-0033), glavni projektant dr.sc. Alan Braun, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 3124. Predmet nabave odnosi se na izvođenje složenih radova cjelovite obnove građevine javne i društvene namjene, velike procijenjene vrijednosti, koja se nalazi u urbanoj povijesnoj cjelini i ima obilježja kulturnog dobra. Izvođenje takvih radova zahtijeva visok stupanj organizacije gradilišta, sljedivosti postupaka, kontrole kvalitete, upravljanja rizicima, zaštite okoliša te zaštite zdravlja i sigurnosti radnika i trećih osoba.**

Evidencijski broj nabave: **17**

Vrsta postupka: **Otvoreni postupak**

3.2. Namjena

Vrsta ugovora: **Radovi**

CPV Oznaka: **45212353, Građevinski radovi na palači**

3.3. Procijenjena vrijednost

Procijenjena vrijednost bez poreza: **10.200.000,00 EUR**

3.4. Opći podaci

Pravna osnova

Direktiva: 2014/24/EU

Nabava je pogodna za male i srednje poduzetnike

Nabava je obuhvaćena sporazumom o javnoj nabavi (GPA)

Uvjeti pristupačnosti: **Uvjeti pristupačnosti za osobe s invaliditetom nisu uzeti u obzir jer javna nabava nije namijenjena fizičkim osobama**

3.5. Opis postupka

Naručitelj sklapa s odabranim ponuditeljem ugovor o javnoj nabavi.

Prihvaćaju se elektronički računi

Rok, način i uvjeti plaćanja: **Sva plaćanja HIP će izvršiti na poslovni račun Izvođača. Izvođač ispostavlja privremene i okončanu situaciju u 5 (pet) primjeraka. Izvođače obvezan predati građevinsku knjigu HIP na ovjeru jednom mjesečno i to najkasnije do zadnjeg dana u mjesecu za tekući mjesec te na zadnju ovjeru najkasnije u roku od 15 (petnaest) dana dana završetka svih radova koji su predmet ovog ugovora. Građevinsku knjigu trebaju uz obrazloženje potvrditi ili osporiti Nadzorni inženjer i/ili HIPu roku od 8 (osam) dana od dana primitka. Izvođač eRačune izdaje sukladno ovjerenim privremenim situacijama koje prate faze izvođenja radova, kao i prema ovjereoju okončanoj situaciji nakon završetka svih radova, a sve temeljem jediničnih cijena iz Troškovnika i stvarno izvedenih količina radova. Na temelju ovjerene privremene/okončane situacije Izvođač ispostavlja račun kojeg će HIP platiti u roku od 60 dana od dana zaprimanja.**

Podaci o vrsti, sadržaju i rokovima jamstva za ozbiljnost ponude: **Jamstvo za ozbiljnost ponude je jamstvo za slučaj odustajanja ponuditelja od svoje ponude u roku njezine valjanosti, neprihvatanja ispravka računske greške, odbijanja potpisivanja ugovora o javnoj nabavi ili nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora. Jamstvo za ozbiljnost ponude dostavlja se u obliku bankarske garancije na poziv ili uplatom novčanog pologa u korist računa Naručitelja. Bankarska garancija mora biti bezuvjetna, neopoziva, plativa na prvi pisani poziv naručitelja, bez prava prigovora, s rokom valjanosti najmanje do isteka roka valjanosti ponude, te bez odredbi koje bi otežavale ili ograničavale naplatu jamstva od strane naručitelja.**

Jamstvo mora biti bezuvjetno i s rokom valjanosti sukladnim rokom valjanosti ponude. Gospodarski subjekt može dostaviti jamstvo koje je duže od roka valjanosti ponude. Jamstvo za ozbiljnost ponude treba biti izdano u korist Naručitelja (Hrvatski institut za povijest, Opatička 10, 10000 Zagreb, OIB: 23296176633).

3.6. Osnove za isključenje

Osnove povezane s kaznenim presudama

- Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji
- Korupcija
- Prijevarena
- Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima
- Pranje novca ili financiranje terorizma
- Rad djece i drugi oblici trgovanja ljudima
- Neisplata plaće

Sudjelovanje u zabranjenom sporazumu u smislu propisa o zaštiti tržišnog natjecanja

Osnove povezane s plaćanjem poreza i obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje

- Plaćanje poreza
- Plaćanje obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje

Obveze u području prava o zaštiti okoliša, socijalnog i radnog prava

- Kršenje obveza u području zakonodavstva o zaštiti okoliša
- Kršenje obveza u području socijalnog prava
- Kršenje obveza u području radnog prava

Stečaj, nesposobnost za plaćanje, prezaduženost, likvidacija i drugo

- Stečaj
- Nesolventnost
- Imovinom subjekta upravlja stečajni upravitelj
- Nagodba s vjerovnicima
- Suspendirane poslovne aktivnosti
- Situacije istovrsne stečaju prema nacionalnim zakonima

Teški profesionalni propust

Sporazumi s drugim gospodarskim subjektima u cilju narušavanja tržišnog natjecanja

Narušavanje tržišnog natjecanja zbog izravnog ili neizravnog sudjelovanja u pripremi ovog postupka nabave

Prijevremeni raskid, naknada štete ili druge usporedive sankcije

Lažno prikazivanje, prikrivanje informacija, nemogućnost podnošenja traženih dokumenata i prikupljanje povjerljivih informacija o ovom postupku

3.7. Obavljanje profesionalne djelatnosti

- Upis u registar

3.8. Financijska i ekonomska sposobnost

- Godišnji promet u određenom poslovnom području

3.9. Tehnička i stručna sposobnost

- Popis radova
- Tehnički stručnjaci ili tijela - izvođenje radova

3.10. Norme osiguranja kvalitete i norme upravljanja okolišem

- Norme za osiguranje kvalitete

4. Predmet nabave/grupe

4.1. Predmet nabave

Naziv predmeta / Grupe: **Cjelovita obnova Palače Bogoštolja i nastave - HIP**

Opis nabave: **Rekonstrukcija i obnova Hrvatskog instituta za povijest na postojećoj građevnoj čestici 1463 k.o. Centar (Zagreb, Opatička 10) u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake ZOP 04/24/GP, koji je sastavni dio građevinske dozvole (KLASA: UP/I-361-03/25-01/000124, URBROJ: 531-07-1-4-26-0033), glavni projektant dr.sc. Alan Braun, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 3124.**

4.1.1. Namjena

CPV Oznaka: **45212353, Građevinski radovi na palači**

Dodatna CPV oznaka: **45212353, Građevinski radovi na palači**

Naručitelj određuje točnu količinu predmeta nabave

4.1.2. Glavna lokacija ili mjesto izvršenja

Mjesto izvršenja: **Opatička 10**

NUTS kod: **HR050 - Grad Zagreb**

4.1.3. Trajanje ugovora

Rok završetka izvršenja je **18 mjeseci**.

Okvirni planirani datum početka: **01.12.2026.**

4.1.4. Opcije obnavljanja

Ovaj ugovor nije podložen obnavljanju.

4.1.5. Vrijednosti ugovora

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: **10.200.000,00 EUR**

4.1.6. Opći podaci o predmetu nabave/grupi

Nije dopušteno podnošenje varijanti ponude

Ne koristi se elektronički katalog

Nabava nije povezana s projektom i/ili programom koji se financira iz fondova Europske unije

4.1.6.1. Direktiva o energetske učinkovitosti – EED

Stavka: **Zgrade**

Osnova: **Zgrade gotovo nulte energije**

4.1.7. Kriterij za odabir ponude

Cijena:

Naziv kriterija	Značaj
Cijena	60

Kvaliteta:

Naziv kriterija	Značaj
Iskustvo stručnjaka	40

5. Administrativni podaci

5.1. Datum slanja objave

Datum: **03.08.2026.**

5.2. Rok za dostavu ponuda ili zahtjeva za sudjelovanje

Datum: **01.09.2026.** Vrijeme: **10:00**

Elektronička dostava je **obavezna**.

5.3. Minimalni rok valjanosti ponude

Trajanje u danima: **120**

5.4. Uvjeti za otvaranje ponuda

Datum: **01.09.2026.** Vrijeme: **10:00**

Mjesto : **Zagreb**

Podaci o ovlaštenim osobama i postupku otvaranja:

Ovlašteni predstavnici ponuditelja moraju svoje pisano ovlaštenje predati prije otvaranja ponuda.

5.5. Jezik

Jezici na kojima se mogu dostaviti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje:

- **HR - Hrvatski**

6. Postupci pravne zaštite

6.1. Tijelo nadležno za postupak pravne zaštite

Službeni naziv: **Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave**

Poštanska adresa: **Ulica grada Vukovara 23/V**

Poštanski broj: **10000**

Mjesto: **Zagreb**

Država: **Hrvatska**

Telefon: **+385 14559930**

Telefaks: **+385 14559933**

Adresa elektroničke pošte: **dkom@dkom.hr**

Internet stranica: **<https://www.dkom.hr/>**

6.2. Postupak pravne zaštite

Detaljnji podaci o roku(-ovima) za postupak pravne zaštite

Žalba se izjavljuje u roku od:

- petnaest dana od dana:

1. objave poziva na nadmetanje, u odnosu na sadržaj poziva ili dokumentacije o nabavi
2. objave obavijesti o ispravku, u odnosu na sadržaj ispravka
3. objave izmjene dokumentacije o nabavi, u odnosu na sadržaj izmjene dokumentacije

- deset dana od dana:

- a) otvaranja ponuda ako naručitelj nije valjano odgovorio na pravodobno dostavljen zahtjev za dodatne informacije, objašnjenja ili izmjene dokumentacije o nabavi, kao i na postupak otvaranja ponuda
- b) primitka odluke o odabiru ili poništenju, u odnosu na postupak pregleda, ocjene i odabira ponuda ili razloge poništenja.

Žalitelj koji je propustio izjaviti žalbu u određenoj prethodnoj fazi nema pravo na žalbu u kasnijoj fazi postupka za prethodnu fazu.

Sukladno članku 405. stavku 2. ZJN-a žalba se dostavlja elektroničkim sredstvima komunikacije putem EOJN RH.

Napomena: Sukladno članku 403.a žalitelj je u svim postupcima nabave prije izjavljivanja žalbe na sadržaj poziva na nadmetanje, dokumentaciju o nabavi, sadržaj ispravka poziva na nadmetanje odnosno sadržaj izmjene dokumentacije o nabavi, obvezan upozoriti naručitelja na konkretnu nezakonitost putem EOJN RH najkasnije tijekom desetog dana od dana objave poziva na nadmetanje, objave obavijesti o ispravku odnosno objave izmjene dokumentacije o nabavi. Žalba žalitelja koji izjavi žalbu prije nego što istekne rok od tri dana od kada je naručitelj upozoren na konkretnu nezakonitost, biti će odbačena.

7. Izmjene

7.1. Opći podaci o izmjenama

Uputa na osnovnu objavu: **2026/S F02-0008396** (<https://eojn.hr/tender-eo/92082>)

Datum slanja izvorne obavijesti: **28.07.2026.**

Datum slanja obavijesti o izmjenama ili dodatnim informacijama: **03.08.2026.**

Glavni razlog izmjena: **Ispravak pogreške naručitelja**

Razlozi izmjena: **Tražena bruto površina u Kriterijima kvalitativnog odabira gospodarskog subjekta, točki 5.4.2.4. usklađena sa dokumentom KRITERIJ ZA ODABIR PONUDE**

Izmjena 1.

Vrsta izmjene: **Ostalo**

Opis promjena: **Korekcija**

Ovom izmjenom **se mijenja** dokumentacija o nabavi.

